

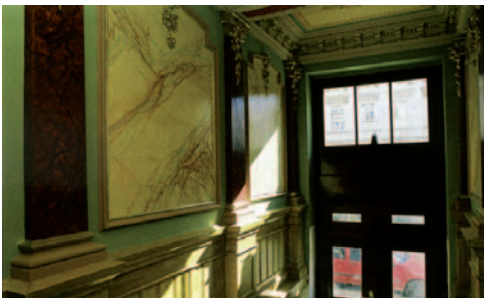


DENKMALGESCHÜTZTE IMMOBILIEN

EXKLUSIVE ANGEBOTE FÜR ESCP-EAP ABSOLVENTEN
BUNDESWEIT – MIT MAXIMALEN STEUERVORTEILEN

INVESTITION IN DENKMALGESCHÜTZTE IMMOBILIEN:

- eine der sichersten Anlageformen der Welt
- Renditen von 8% bis 12% p.a. nach Steuern
- bis zu 90% des Kaufpreises innerhalb von 12 Jahren absetzbar
- Festpreis- und Fertigstellungsgarantie
- TÜV-Gutachten
- Mietsicherheit
- feste Substanz in nicht vermehrbaren Altbauvierteln „zum Anfassen“
- Unabhängigkeit von den Schwankungen des Kapitalmarktes



UNSERE KOMPETENZ IST IHR VORTEIL

- Erfahrung und Kompetenz seit 12 Jahren mit persönlicher Beratung
- kostenlose, individuelle Steuerberechnung
- Vollfinanzierung des Kaufpreises durch deutsche Großbanken (bei entsprechender Bonität)
- Top-Konditionen durch unabhängigen Bankenpool
- Besichtigungsservice vor Ort

„Internationale Investoren haben Deutschland zu einem der attraktivsten Immobilienanlagemärkte der Welt erkoren“

FAZ, 1. Dezember 2006

„Alte Werte: Denkmalschutz Objekte sind das mit Abstand attraktivste Steuersparmodell. Und Wohnen im Altbau ist in.“

Capital 23/2006

ANSPRECHPARTNER

Dr. Christoph Hägele (EAP 1990 BE)



Häldenfeld 4
71723 Grossbottwar

Tel. 0177-756 32 47
Fax. 07148-16 32 64

ch@christophaegele.de
www.christophaegele.de